

Концессии в сфере городского транспорта –  
успешные примеры и перспективные проекты

**Проект создания,  
реконструкции и  
эксплуатации трамвайной  
сети  
в Красногвардейском  
районе Санкт-Петербурга,  
реализуемый на основе  
ГЧП**



# Неудовлетворительная транспортная доступность для жителей большинства российских городов остаётся острой проблемой.

Предприятия муниципального общественного транспорта, как правило, имеют чрезвычайно изношенный подвижной состав и устаревшую инфраструктуру, что в конечном итоге приводит к недопустимо низкой скорости сообщения и непривлекательным интервалам движения.



# Не был исключением и Красногвардейский район Санкт-Петербурга, старый трамвай не справлялся с возросшей нагрузкой.

- Существовавшие трамвайные пути, построенные 30 лет назад, были сильно изношены;
- Подвижной состав устарел, скорость передвижения низкая;
- Провозная способность трамвая не отвечала требованиям быстро развивающегося района;
- 1 станция метро на более чем 350 тыс. жителей района;
- В утренние часы трамваи перевозили 11 600 пассажиров.



# **Общий объем инвестиций на стадии реконструкции и строительства составил 15,3 млрд руб., из которых:**

**2,9 млрд руб.** – инвестиций за счет бюджета

**12,4 млрд руб.** – финансирование, привлекаемое концессионером посредством выпуска концессионных облигаций.

**Срок Концессии – 30 лет.**

**Заключено прямое соглашение между держателями облигаций и городом.**

**Всем выпускам концессионных облигаций присвоены высокие кредитные рейтинги.**

# Основные условия концессионного соглашения:

## КОНЦЕДЕНТ - САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

- Предоставление земельных участков для целей строительства инфраструктуры трамвайной сети
- Участие в финансировании:
  - Капитальный Грант на стадии создания Объекта;
  - Компенсация Концессионеру возможных дополнительных расходов в случае наступления Особых Обстоятельств;
  - Частичное покрытие расходов Эксплуатации, МГД;
- Приемка Объекта по окончании срока действия КС.

## КОНЦЕССИОНЕР – ТКК

- Организация финансирования создания Объекта:
  - Привлечение акционерного и заемного финансирования;
  - Обеспечение обслуживания и возврат привлеченного финансирования.
- Организация строительства и контроль за качеством создания Объекта
- Оформление Объекта в собственность Концедента по окончании Строительства
- Эксплуатация Объекта Концессионного соглашения:
  - Содержание и поддержание в надлежащем состоянии, включая обеспечение ремонтов инфраструктуры и подвижного состава;
  - Организация пассажирских перевозок по установленным КС маршрутам;
- Передача Объекта КС Концеденту по окончании срока действия КС.

## В рамках проекта концессионеру предстояло:

- Реконструировать и построить 38 км трамвайных путей, включая 14 км маршрутов;
- Возвести 40 остановочных пункта;
- Приобрести 23 единицы высокотехнологичного подвижного состава;
- Построить современное, высокотехнологичное депо для обслуживания трамваев;
- Создать и отладить современную автоматизированную систему управления трамвайным движением, обеспечив приоритет трамваю.



# Новая трамвайная сеть «Чижик»

Пассажиропоток на 4-х маршрутах:

До реконструкции – 47,5 тыс. пассажиров в день.

После реконструкции – 90 тыс. пассажиров в день.

## СХЕМА МАРШРУТОВ



# Новая трамвайная сеть «Чижик» в цифрах:

**Количество трамваев на маршрутах:**

**До реконструкции – 42 единицы. После реконструкции – 20 единиц.**

**Средняя скорость движения:**

**До реконструкции – 13 км/ч. После реконструкции – 25 км/ч.**

**100%** точность соблюдения расписания движения.

**В 2 раза** сократилось время в пути.





# Преимущества концессий по сравнению с 44-ФЗ:

- **Долгосрочное финансовое планирование** проекта позволяет определить затраты проекта на весь срок его реализации (до 30 лет) до заключения КС. Ответственность за выполнение финансовых планов возложена на концессионера.
- **Реализация инфраструктурных проектов без единовременной нагрузки на бюджет.**
- **Возможность заключения сложно структурированных многолетних контрактов** на проектирование, строительство, поставку и эксплуатацию.
- **Эффективность частного сектора в процессе строительства**, большинство рисков по строительству несет концессионер. Процесс происходит более эффективно, укладываясь в рамки заложенного бюджета и установленных сроков. Снижается вероятность долгостроев и связанных с этим затрат.
- **Снижение издержек во время всего жизненного цикла проекта.** Эксплуатационные расходы и расходы на капитальные ремонты берет на себя концессионер.

Спасибо за внимание!



**ЛИДЕР**

Управляющая компания