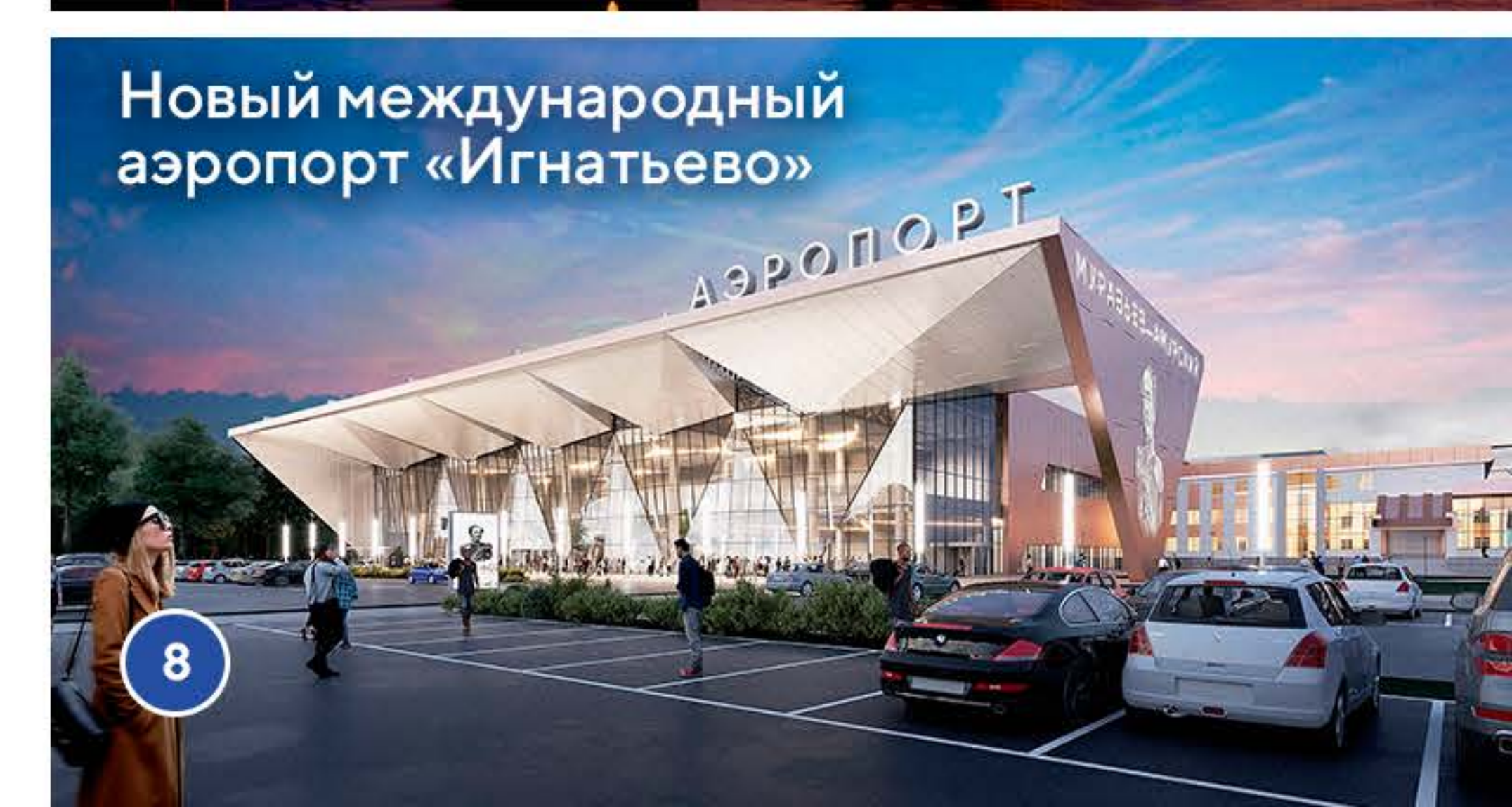
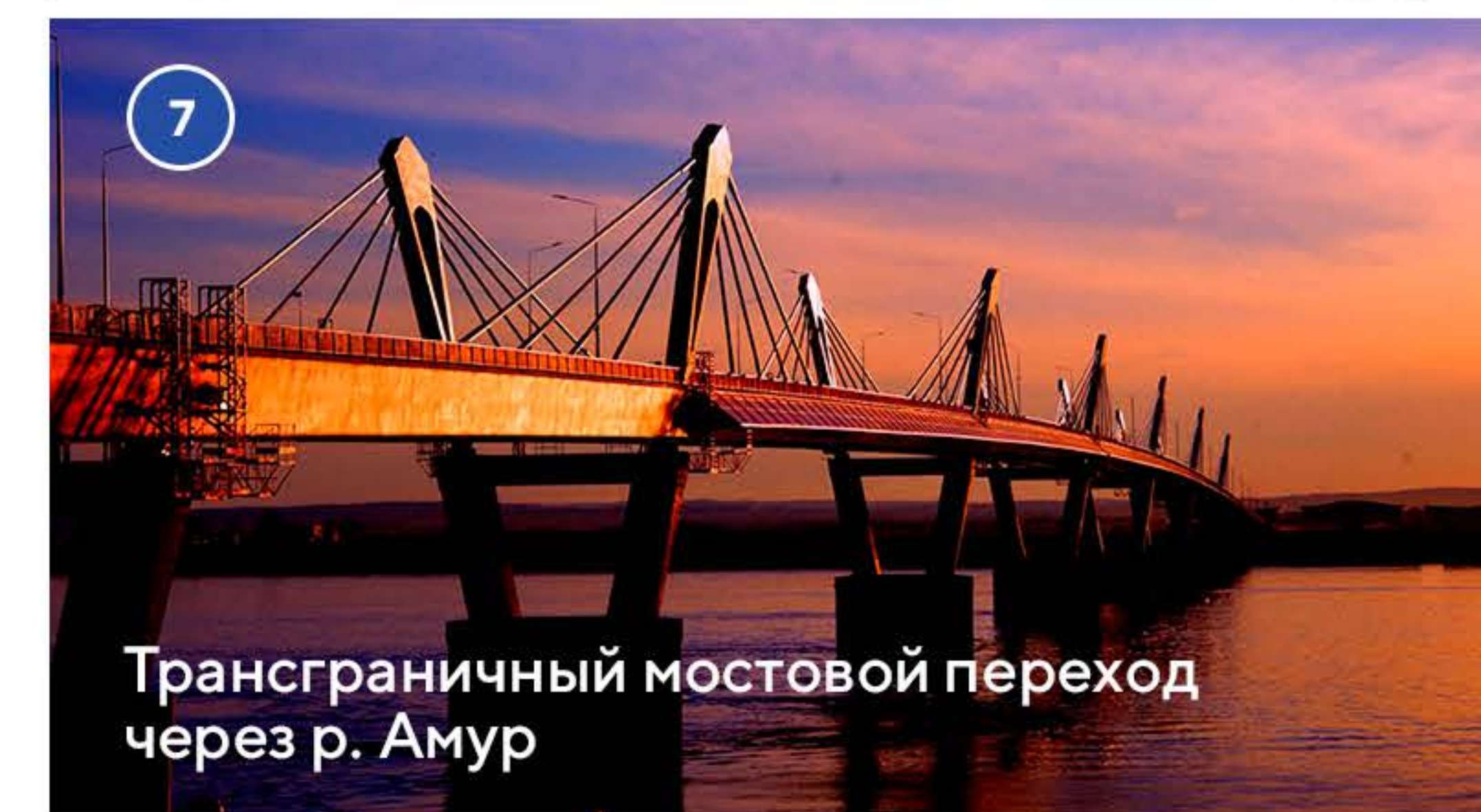
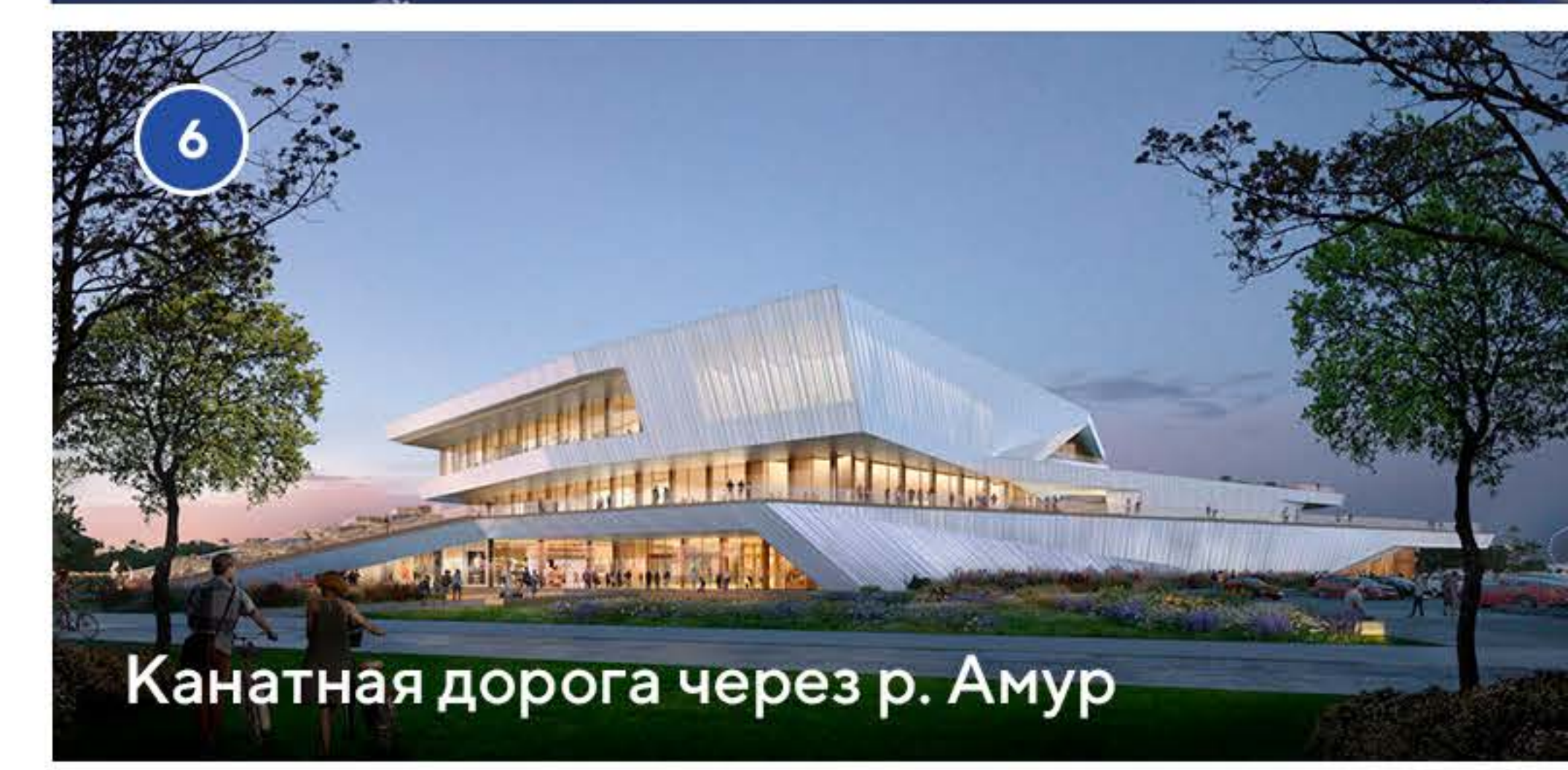
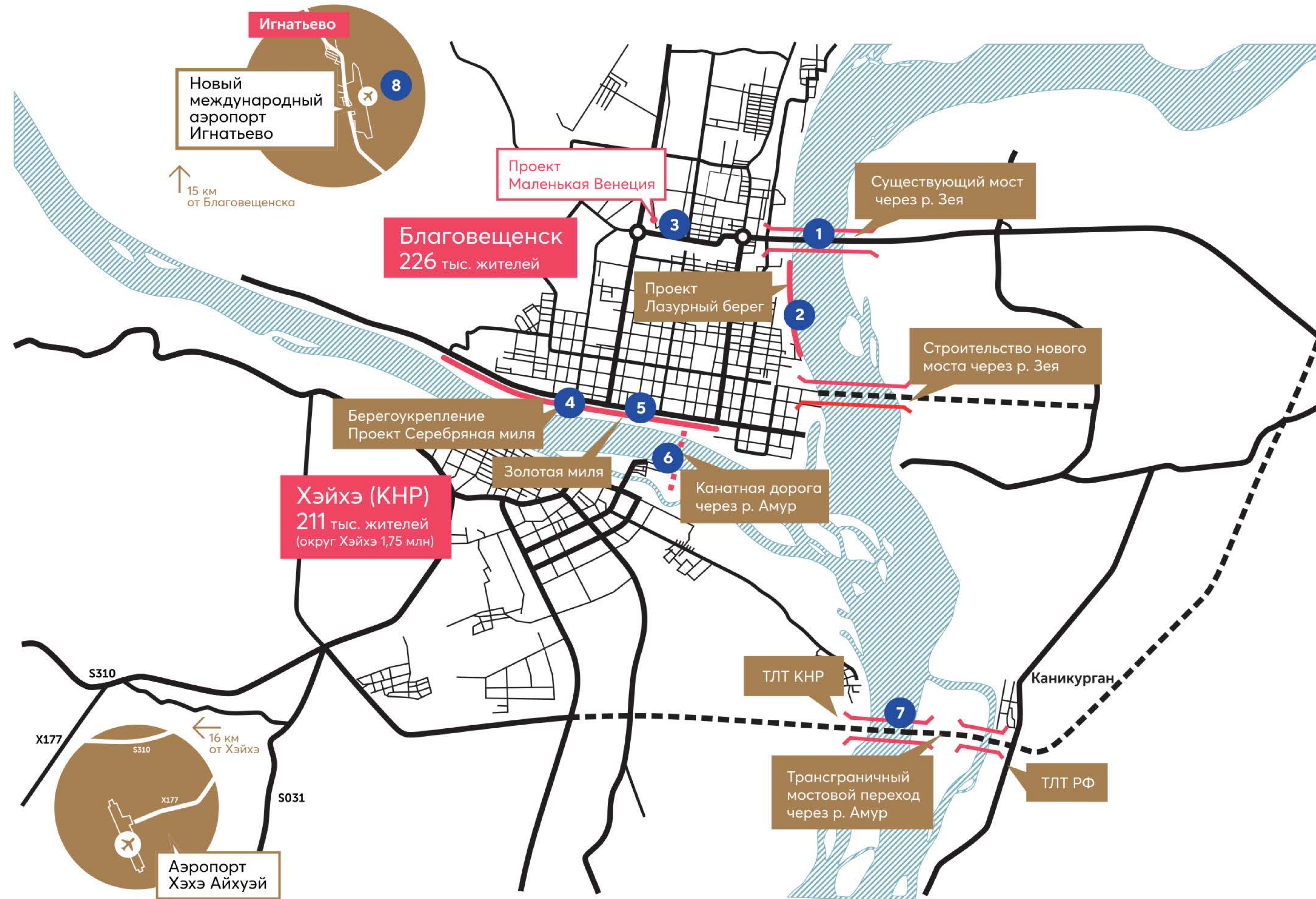
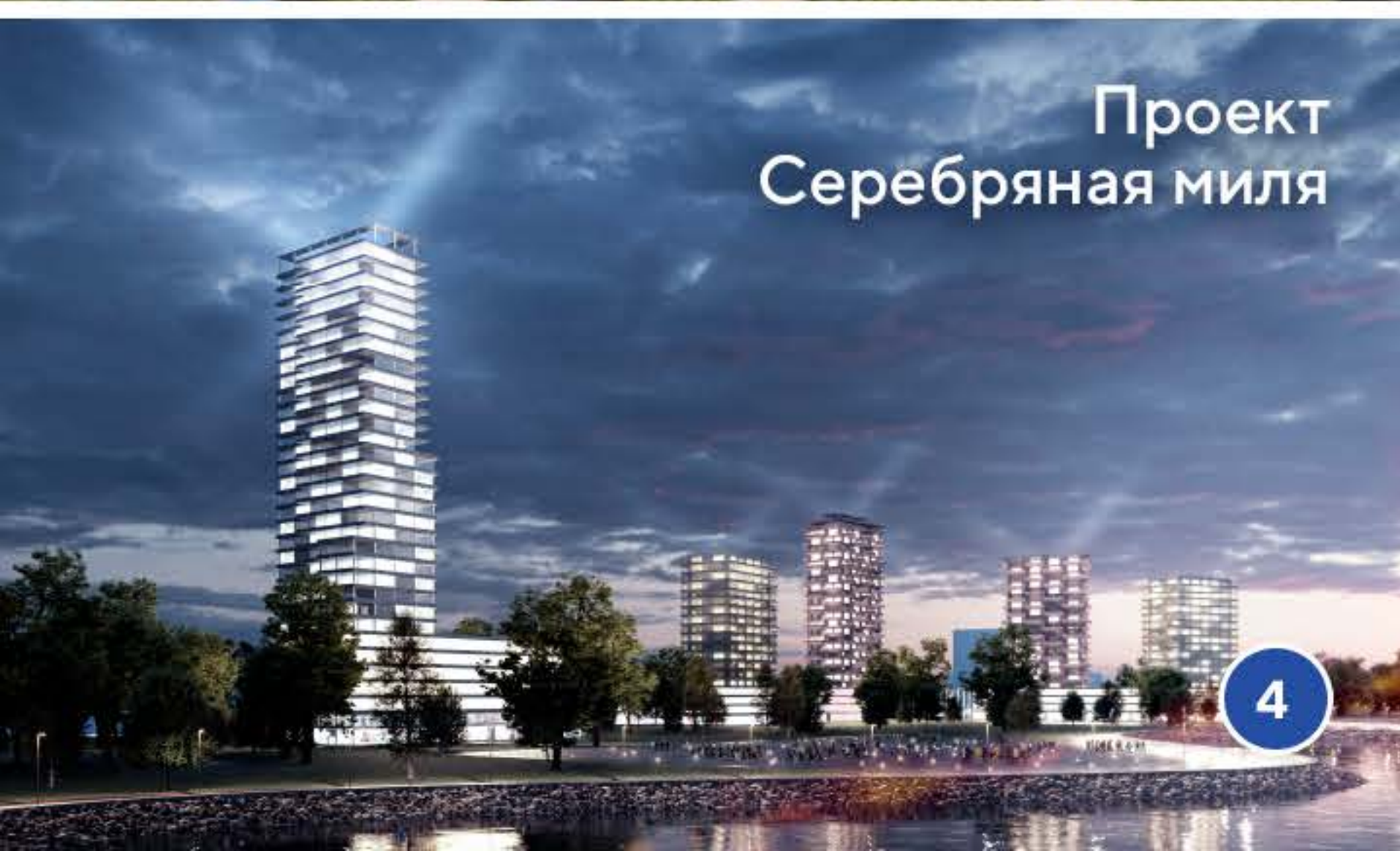
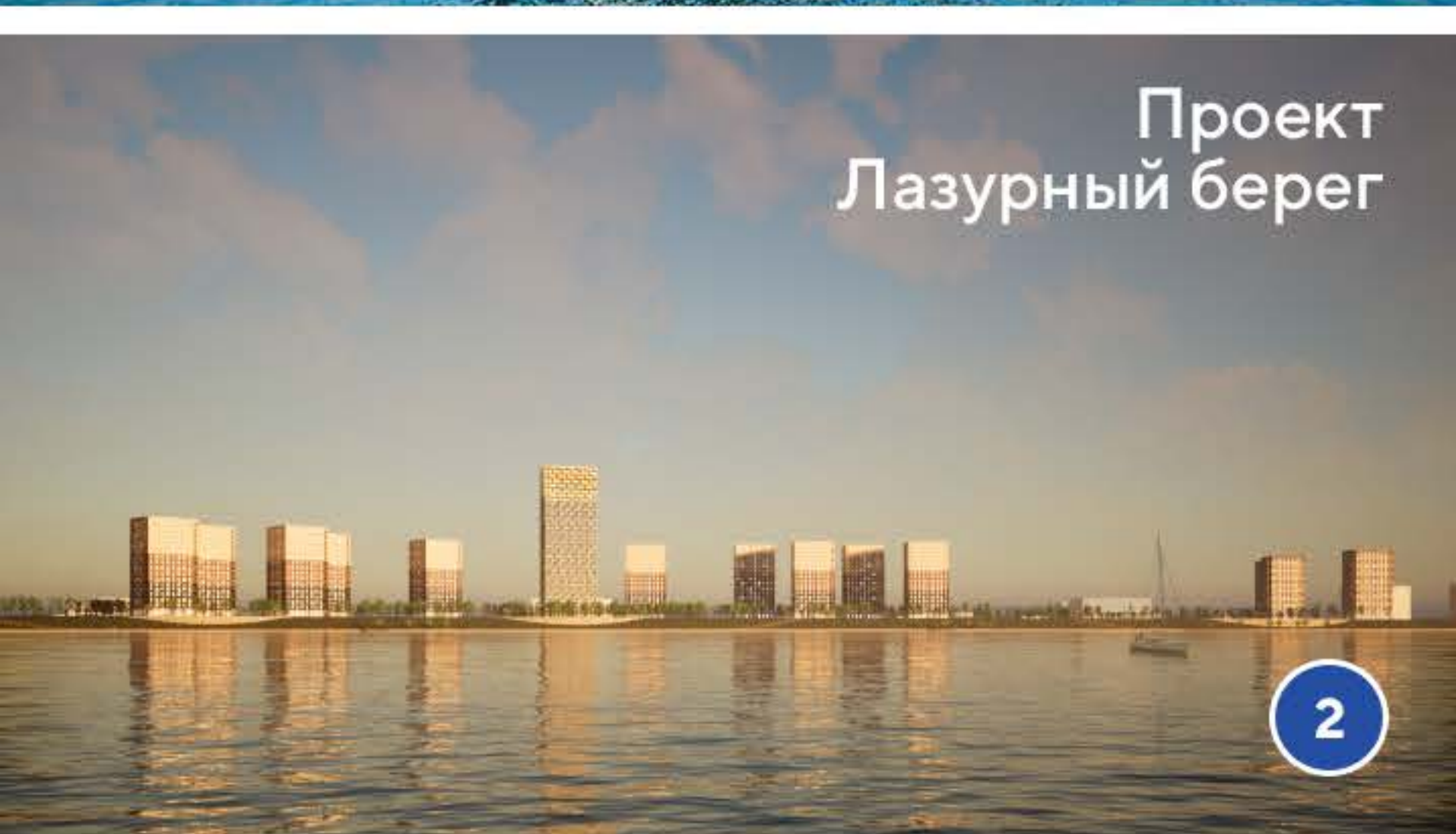
An aerial photograph of a city, likely Moscow, showing a dense grid of buildings and green spaces. The image is overlaid with a semi-transparent dark blue filter. A prominent red-bordered white box is centered in the lower half of the image, containing the text 'ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ ОБЛИГАЦИИ И ГЧП' in bold white capital letters.

ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ ОБЛИГАЦИИ И ГЧП

АГЛОМЕРАЦИЯ БЛАГОВЕЩЕНСКА. РАЗВИТИЕ ИНФРАСТРУКТУРНОГО КАРКАСА ТЕРРИТОРИИ



ПЛАНЫ ВВОДА ЖИЛЬЯ ДО 2030 Г.

2975 тыс. м²
ЖИЛЬЯ

К 2030 г.

361 тыс. м²
ЖИЛЬЯ

Введено

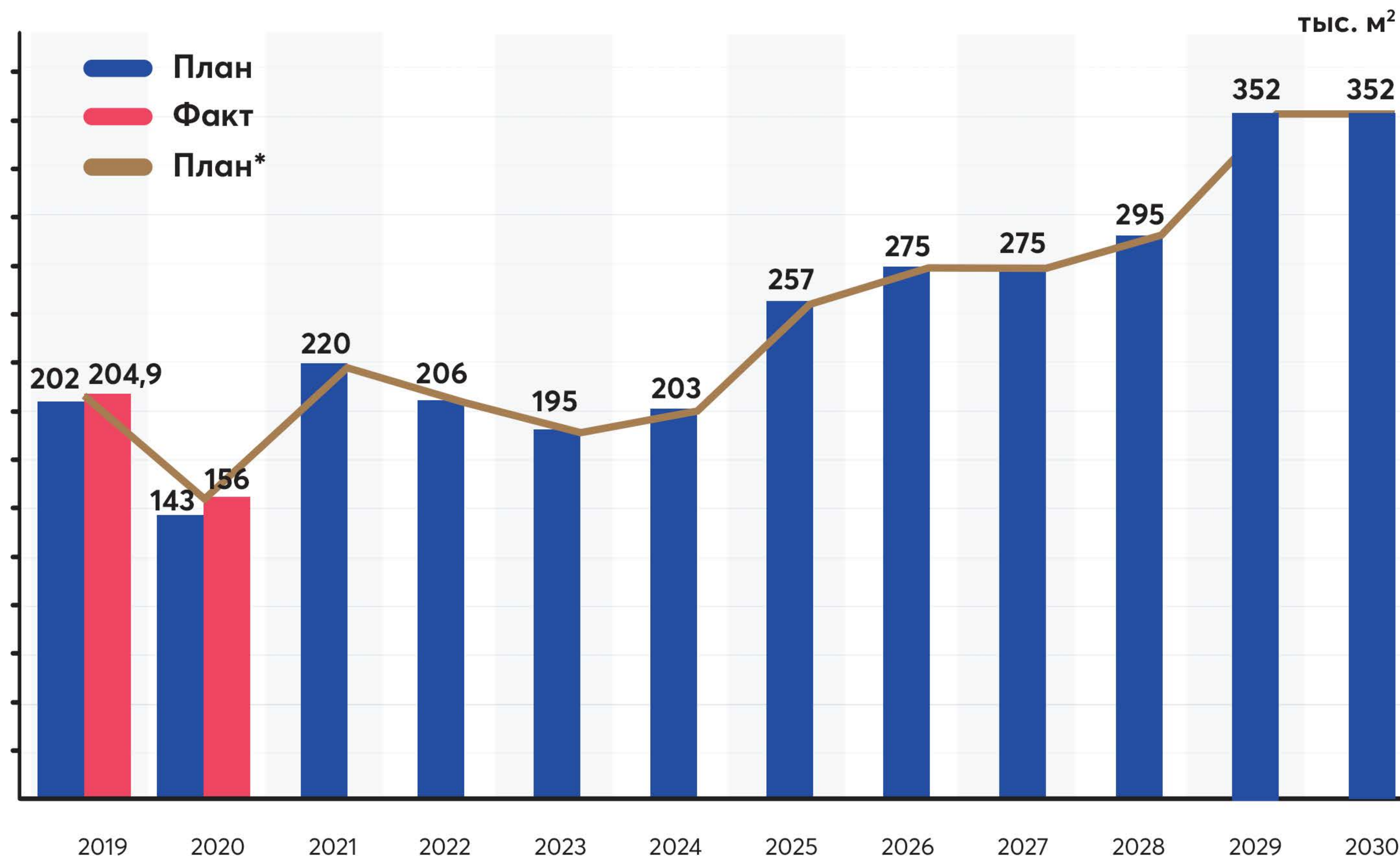
12%

101%

Перевыполнено
в 2019 г

109%

Перевыполнено
в 2020 г



БЛАГОВЕШЕНСК

КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ



МИКРОРАЙОН СЕВЕРНЫЙ

1

3 микро-района

41 тыс. жителей
расчетная численность населения

76,4 га
площадь застройки

509,7 тыс. м²
свободная территория застройки

ИГНАТЬЕВСКАЯ УСАДЬБА

2

402 га
площадь застройки

13,5 тыс. жителей
расчетная численность населения

338 тыс. м²
свободная территория застройки

СЕРЕБРЯНАЯ МИЛЯ

3

13,8 га
площадь застройки

54 тыс. м²
свободная территория застройки

ЧИГИРИНСКИЕ ПОЛЯ

4

11,46 тыс. жителей
новые многоквартирные дома, коттеджи и таунхаусы

430 тыс. м²
общая проектная площадь жилого фонда

ЛАЗУРНЫЙ БЕРЕГ

5

42,6 га
площадь застройки

166 тыс. м²
свободная территория застройки

ПРОЕКТ «МИКРОРАЙОН СЕВЕРНЫЙ»

3
микрорайона

41 тыс.
жителей
расчетная численность населения

76,4 га
площадь застройки

509,7 тыс.
м²
свободная территория застройки

НА ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРУЕТСЯ:



Жилые дома



Поликлиника



Парки и зеленые зоны



Физкультурно-оздоровительный комплекс



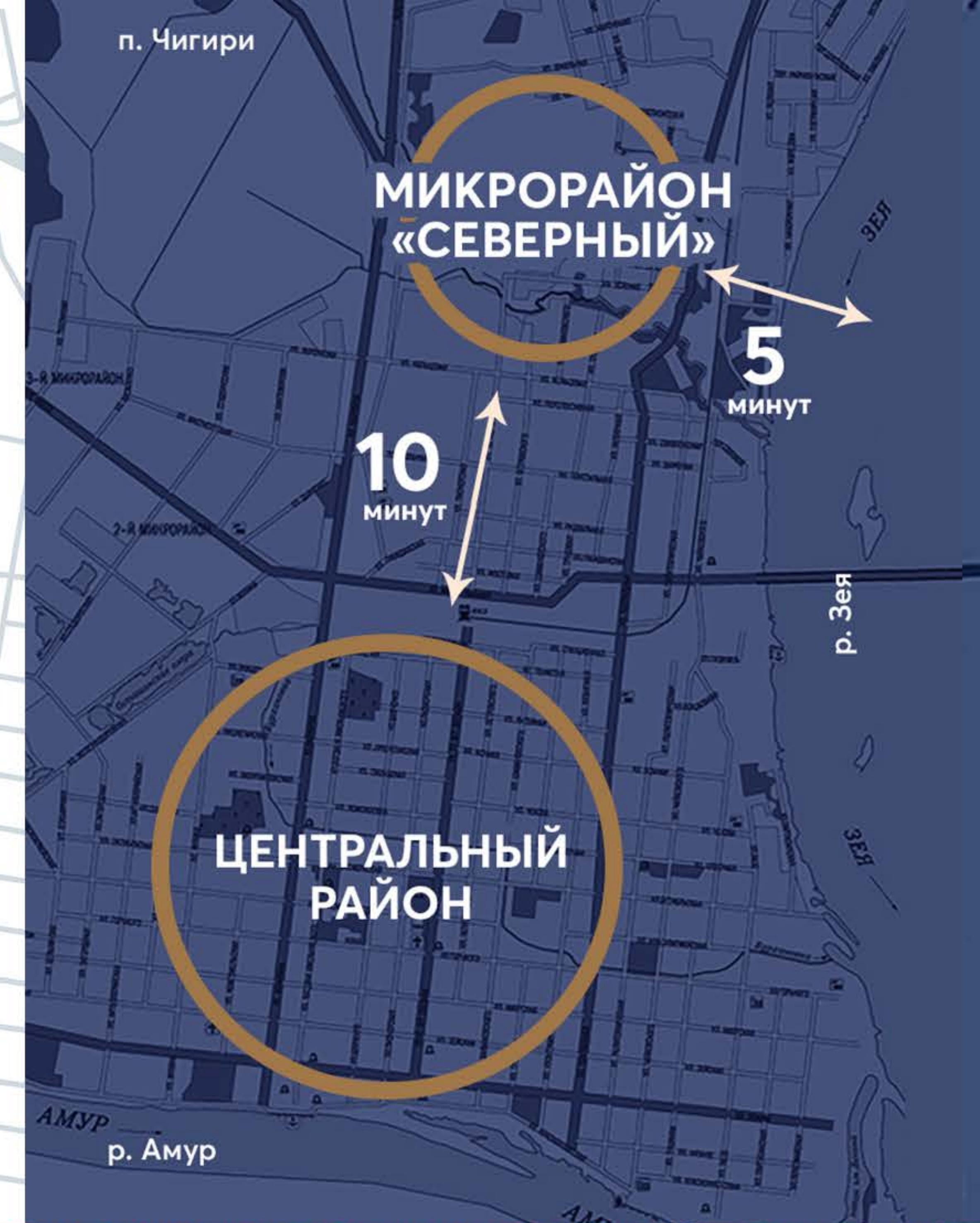
4 детских сада



Магазины



2 школы



ПРОЕКТ «СЕРЕБРЯНАЯ МИЛЯ»

13,8 га

Площадь застройки

54 тыс. м²

Свободная территория застройки



✓ Жилая застройка

- многоэтажная застройка 9-15 этажей

✓ Помещения общественного назначения

- кафе
- площадь для отдыха
- спортивные площадки
- амфитеатр для культурно-массовых мероприятий
- стоянка для автомобилей
- фонтаны



ПРОЕКТ «ЛАЗУРНЫЙ БЕРЕГ»

166 тыс.
м²

Свободная территория застройки с планами по размещению нового жилья 2023-2030 гг

42,6 га

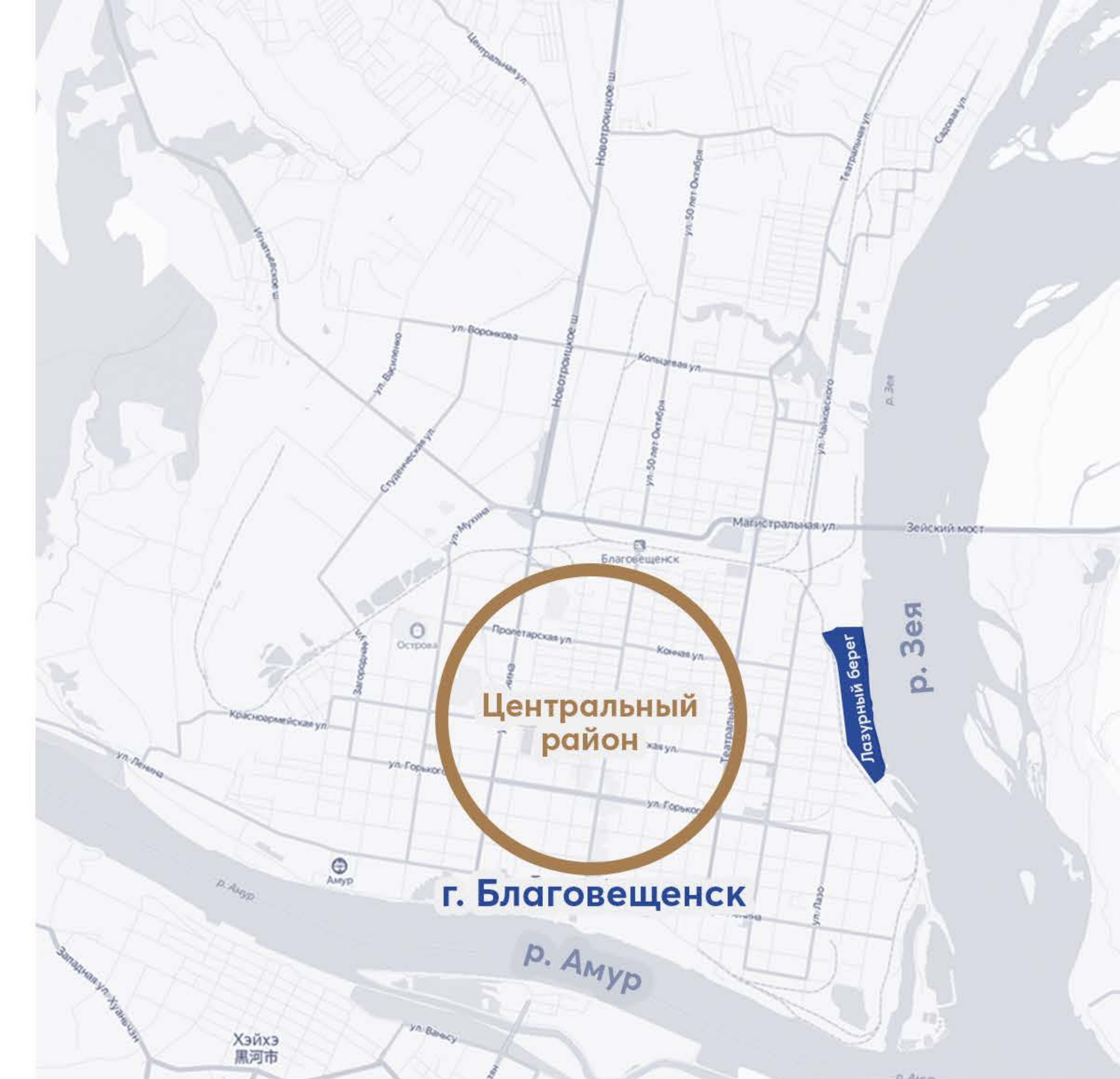
Площадь застройки



4-х летний план постройки нового жилья и социальной инфраструктуры в г. Благовещенск



Увеличение индекса озеленения городской среды



НА ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРУЕТСЯ:



Деловой центр



ФОК



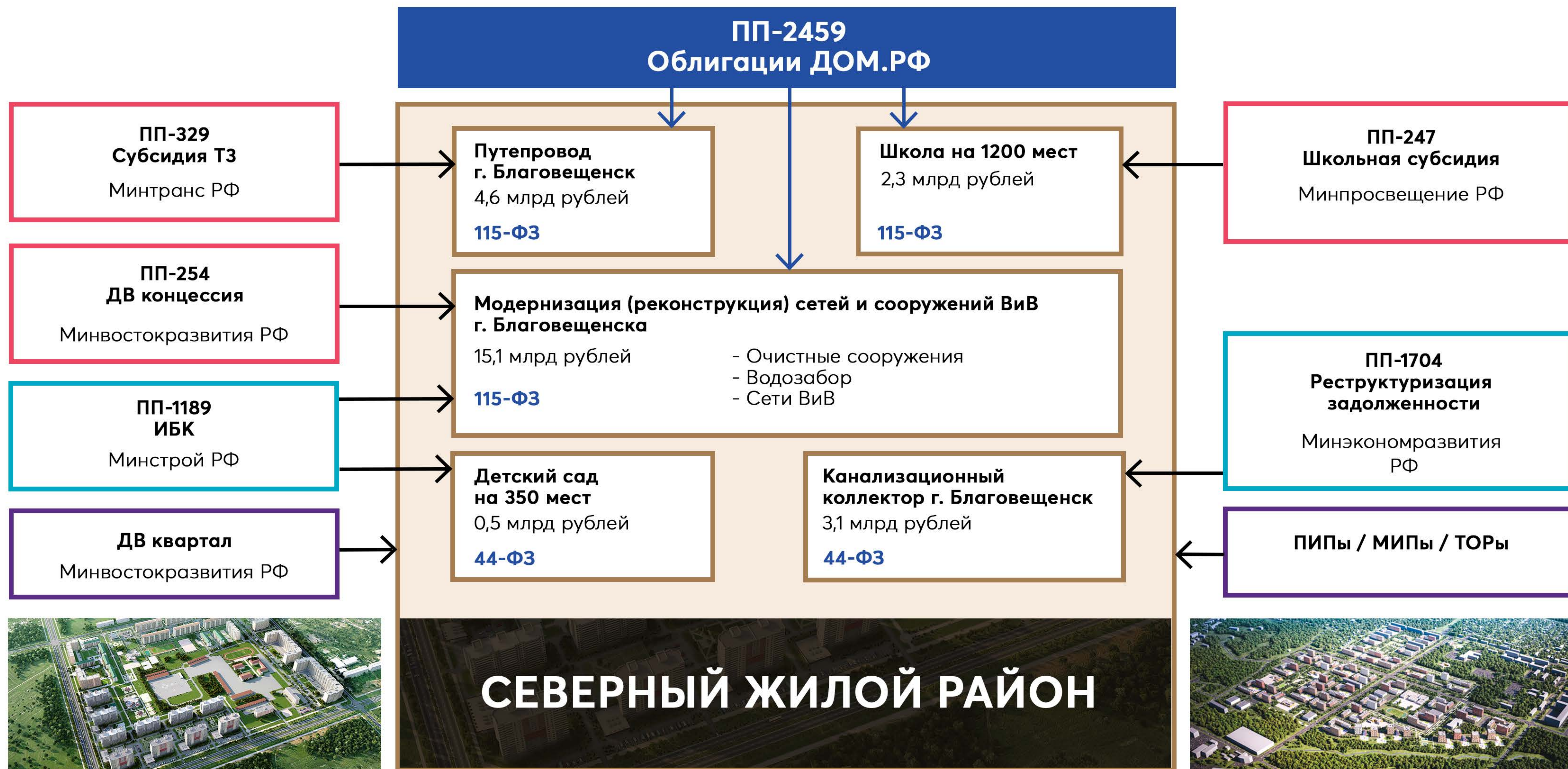
Школа



Детский сад



ИНФРАСТРУКТУРНОЕ МЕНЮ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПРИМЕРЕ ПРОЕКТА ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА





**АГЕНТСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ
ИНВЕСТИЦИЙ**



КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

@invest.amurobl

@invest_press

invest.amurobl@mail.ru

Пузанов Павел Игоревич

директор Агентства

8-909-894-67-98