



ООО ХК «РВК»
СОВМЕСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ



**КОНЦЕПЦИЯ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
И ВОДООТВЕДЕНИЯ г. ЛИПЕЦКА НА ОСНОВЕ
ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА С
УЧАСТИЕМ ООО «РВК-ЛИПЕЦК»**

02.09.2022



СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

1 063
км сетей ВС

со 100 % износом 548 км

31,9 %
потери воды

898
км сетей ВО

со 100 % износом 617 км

более 700
порывов трубопроводов в год

более 8 000
засоров в год

ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ КАНАЛИЗАЦИИ

221 тыс.куб.м/сутки
проектная
производительность

150 тыс.куб.м/сутки
фактическое поступление
сточных вод

30 показателей
установленных нормативом
допустимого сброса в реку
Воронеж
(не выполняются 14)

ЗАПАХ
и отсутствие системы
газоочистки

НЕСООТВЕТСТВИЕ
требуемых показателей
очистки

НЕДОСТАТОЧНАЯ
УТИЛИЗАЦИЯ
накопленного илового
осадка



ВОДОСНАБЖЕНИЕ

(41+40) млн. руб.
3,1 км сетей

ФАКТ 2021 г.
ИП+РП

ВОДООТВЕДЕНИЕ

(28+20) млн. руб.
3,2 км сетей

ПОТРЕБНОСТЬ

263 млн. руб. в год

не хватает

187 млн. руб. в год

321 млн. руб. в год

РИСКИ

2026 г. – 100 % износ сетей ВС

2033 г. – 100 % износ сетей ВО

РЕШЕНИЯ (важно – изменить ситуацию)

*Субсидия субъекта (льготный тариф)
(320~800 млн. руб. ежегодно из бюджета)*

Привлечение инвестора:
1) Продажа имущества
**2) Заключение концессионного соглашения
(муниципальная собственность)**



РОСВОДОКАНАЛ СЕГОДНЯ

ВЕДУЩИЙ РОССИЙСКИЙ ОПЕРАТОР
В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И
ВОДООТВЕДЕНИЯ, НАДЕЖНЫЙ
ПАРТНЕР ГОСУДАРСТВА
В МОДЕРНИЗАЦИИ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ РЕГИОНОВ
СТРАНЫ



ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЛИДЕР ЖКХ, ОРИЕНТИРОВАННЫЙ В СВОЕЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА БАЛАНС МЕЖДУ ЭКОНОМИЧЕСКИМИ,
СОЦИАЛЬНЫМИ И ЭКОЛОГИЧЕСКИМИ ТРЕБОВАНИЯМИ



ВЭБ.РФ и РОСВОДОКАНАЛ стратегическое партнерство

В 2020 ГОДУ ВЭБ.РФ И РОСВОДОКАНАЛ СОЗДАЛИ СОВМЕСТНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ ООО ХК «РОСВОДОКАНАЛ»

ЦЕЛИ СОЗДАНИЯ



Сохранение доступности услуг для населения



Реализация государственного мандата ВЭБ.РФ как инструмента соблюдения интересов населения в работе с частным оператором

20 млн

пользователей охватит созданный национальный оператор

20%

участия в российском сегменте водоснабжения и водоотведения планируется достичь в результате сотрудничества

Деятельность совместного предприятия сопряжена с реализацией нацпроектов «ЭКОЛОГИЯ» «ЗДРАВООХРАНЕНИЕ» федеральным проектом «ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ»

ООО «РВК-ЛИПЕЦК» – ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ООО ХК «РОСВОДОКАНАЛ»



Инвестиционные показатели проекта

44,4 / 17,8 млрд руб.

Инвестиции за срок ГЧП (49 лет),
в ЦСЛ* / ценах 2022 года

4,7/4,3 млрд руб.

Инвестиции
2023 – 2027 (5 лет)
в ЦСЛ / ценах 2022 года

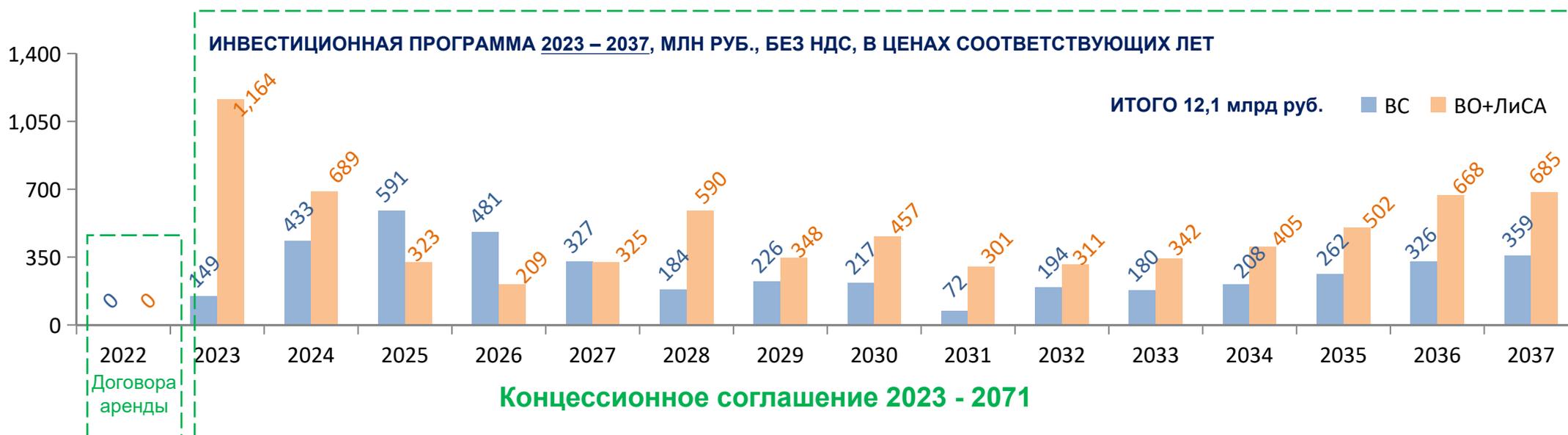
12,1 / 9,0 млрд руб.

Инвестиции
2023 - 2037 (15 лет)
в ЦСЛ / ценах 2022 года

16,4 млрд руб.

Налоговые поступления в
бюджет Субъекта и Города
(49 лет)

Обсуждаемая Городом и частным оператором инвестиционная программа ориентирована на отказ от импортного оборудования и ориентацией на отечественное и доступные аналоги.



Согласованные сторонами принципы в отношении инвестиционных обязательств Концессионера:

1. Модернизация объектов ОСК с первого года Концессии
2. Объем реализуемых инвест. мероприятий превышает тарифные источники за счет использования средств Гос.корпорации ВЭБ.РФ и ДОМ.РФ

* - цены соответствующих лет



Обсуждаемые Городом и Концессионером в рамках согласовательных процедур темпы роста тарифов



Реализация проекта основывается на принципах:

1. Интенсивная инвестиционная программа с первого года реализации проекта ГЧП
2. Сохранение доступности услуги ВиВ для населения на момент интенсивной фазы реализации;
3. Рост тарифа на уровне утвержденного ФАС России платы граждан за коммунальные услуги с учетом возможного превышения на 2%, но не ниже 6,9%



КЛЮЧЕВЫЕ ПРОБЛЕМЫ ОСК

ПРИЧИНА

1 Жалобы населения на неприятный запах

- 1.1. Отсутствие системы газоочистки в цехе мех. очистки (приемные камеры, решетки);
- 1.2. Сырой осадок и активный избыточный ил
- 1.3. Накопленный осадок сточных вод

2 Качество очистки сточных вод не соответствует нормативным требованиям

- 2.1. Моральный и физический износ оборудования, технологическая схема не обеспечивает нормативную очистку;



МЕРОПРИЯТИЯ

Млн руб.

ГАЗООЧИСТКА И ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ ГРУБАЯ ОЧИСТКА (2023 Г.)

200,2

СИСТЕМЫ АЭРАЦИИ И ПЕРЕМЕШИВАНИЯ (2024-2025 ГГ.)

521,7

АВТОМАТИЗАЦИЯ ПОДАЧИ ВОЗДУХА (2024 Г.)

76,6

ТРУБОПРОВОД «КОНТАКТНЫЙ» (2023 Г.)

38,2

ОБЕЗВОЖИВАНИЕ ОСАДКА (2023-2024 ГГ.)

1 005,9

СТРОИТЕЛЬСТВО ВЫПУСКА ОЧИЩЕННЫХ СТОКОВ С ПРИБОРОМ УЧЕТА

38,2

В ценах 2022 года, без учета НДС

Σ 1 842,6

В ценах соответствующих лет, без

Σ 1 957,9



ДОП.МЕРОПРИЯТИЯ

ПЕРЕРАБОТКА (СТАБИЛИЗАЦИЯ) ОСАДКА – ТЕРМОСУШКА

ПЕРЕРАБОТКА (СТАБИЛИЗАЦИЯ) ОСАДКА – ТЕРМОУТИЛИЗАЦИЯ



ЦЕЛЬ

Снижение выброса дурнопахнущих веществ

Выполнение вне рамок текущего периметра концессии. Реализация возможна за счет Федерального бюджета и/или отдельного КС. Не влияет на текущую ФМ



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

ДОЛГОСРОЧНАЯ ПРОГРАММА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ВиВ



РОСВОДОКАНАЛ



44,4 / 17,8 млрд руб.

Инвестиции за срок ГЧП (49 лет),
в ЦСЛ* / ценах 2022 года

4,7/4,3 млрд руб.

Инвестиции 2023 – 2027 (5 лет)
в ЦСЛ / ценах 2022 года

Мероприятия по ВС и ВО в 2023 – 2071 годах	Объем	Стоимость (млн руб.)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
Строительство и реконструкция сетей ВС	408 км (из 630)	7 578,3
Реконструкция и модернизация объектов ВС, обустройство ВЗУ	112 шт.	914,4
Мероприятия по повышению экологич.эффективности, достижению ПКНЭЭ	100%	568,6
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
Строительство и реконструкция сетей ВО	315 км (из 396)	4 971,9
Реконструкция и модернизация объектов ВО	54 шт.	1 930,4
Реконструкция очистных сооружений канализации		1 842,6
ИТОГО (в ценах 2022 года)		17 806,2

	 ЦЕЛЬ ФАКТ	ЦЕЛЬ
Количество аварий на сетях ВС ед./км/год	0,57	Снижение на 25%
Количество аварий и засоров на сетях ВО, ед./км/год	9,08	Снижение на 30%
Потери питьевой воды, %	31,0	Снижение <u>до</u> 29%
Удельный расход эл. энергии ВС, кВтч/куб. м	0,07	Снижение на 23%
Общий объем потребления эл.энергии объектами ВиВ, млн кВтч	72,9	Снижение на 23%
Решение проблемы обезвоживания поступающего осадка сточных вод		



44,4 млрд руб

Инвестиции за срок ГЧП
в ценах соответствующих лет

ВЕБ.РФ ДОМ.РФ

ПРОЕКТНОЙ ФИНАНСИРОВАНИЕ ПРОЕКТА
ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ГОСКОРПОРАЦИЙ



Комплексная программа модернизации Очистных сооружений канализации

Соответствие очистки стоков нормативным требованиям

Снижение выброса дурнопахнущих веществ – исключение запаха



Комплексная программа модернизации Системы Водоснабжения и водоотведения города в соответствии со Схемой ВиВ города

Сокращение производственных и коммерческих потерь воды

Клиентоориентированность

Социальная ответственность перед персоналом



Реализация Инвестиционных программ по развитию систем ВКХ города **ОПЕРЕЖАЮЩИМИ** темпами, за счет привлечения «длинных» и «доступных» средств гос.корпораций *(по сравнению с предложениями на рынке)*



Использование средств гос.корпораций с целью сдерживания роста тарифов и сохранения доступности услуг водоснабжения и водоотведения для населения, с повышением качества таких услуг
Реализация программ по развитию города – жилая застройка, дошкольные и школьные заведения, переселение из аварийного и ветхого жилья, развитие бизнеса