



ООО ХК «РВК»  
СОВМЕСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ



**КОНЦЕПЦИЯ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ  
И ВОДООТВЕДЕНИЯ г. ЛИПЕЦКА НА ОСНОВЕ  
ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА С  
УЧАСТИЕМ ООО «РВК-ЛИПЕЦК»**

02.09.2022



## СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

**1 063**  
км сетей ВС

со 100 % износом 548 км

**31,9 %**  
потери воды

**898**  
км сетей ВО

со 100 % износом 617 км

**более 700**  
порывов трубопроводов в год

**более 8 000**  
засоров в год

## ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ КАНАЛИЗАЦИИ

**221** тыс.куб.м/сутки  
проектная  
производительность

**150** тыс.куб.м/сутки  
фактическое поступление  
сточных вод

**30** показателей  
установленных нормативом  
допустимого сброса в реку  
Воронеж  
**(не выполняются 14)**

**ЗАПАХ**  
и отсутствие системы  
газоочистки

**НЕСООТВЕТСТВИЕ**  
требуемых показателей  
очистки

**НЕДОСТАТОЧНАЯ**  
**УТИЛИЗАЦИЯ**  
накопленного илового  
осадка



**ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

(41+40) млн. руб.  
3,1 км сетей

**ФАКТ 2021 г.**  
ИП+РП

**ВОДООТВЕДЕНИЕ**

(28+20) млн. руб.  
3,2 км сетей

**ПОТРЕБНОСТЬ**

263 млн. руб. в год

не хватает

187 млн. руб. в год

321 млн. руб. в год

**РИСКИ**

2026 г. – 100 % износ сетей ВС

2033 г. – 100 % износ сетей ВО

**РЕШЕНИЯ (важно – изменить ситуацию)**

*Субсидия субъекта (льготный тариф)  
(320~800 млн. руб. ежегодно из бюджета)*

**Привлечение инвестора:**  
**1) Продажа имущества**  
**2) Заключение концессионного соглашения  
(муниципальная собственность)**



# РОСВОДОКАНАЛ СЕГОДНЯ

ВЕДУЩИЙ РОССИЙСКИЙ ОПЕРАТОР  
В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И  
ВОДООТВЕДЕНИЯ, НАДЕЖНЫЙ  
ПАРТНЕР ГОСУДАРСТВА  
В МОДЕРНИЗАЦИИ КОММУНАЛЬНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ РЕГИОНОВ  
СТРАНЫ



ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЛИДЕР ЖКХ, ОРИЕНТИРОВАННЫЙ В СВОЕЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА БАЛАНС МЕЖДУ ЭКОНОМИЧЕСКИМИ,  
СОЦИАЛЬНЫМИ И ЭКОЛОГИЧЕСКИМИ ТРЕБОВАНИЯМИ



# ВЭБ.РФ и РОСВОДОКАНАЛ стратегическое партнерство

В 2020 ГОДУ ВЭБ.РФ И РОСВОДОКАНАЛ СОЗДАЛИ СОВМЕСТНОЕ  
ПРЕДПРИЯТИЕ ООО ХК «РОСВОДОКАНАЛ»

## ЦЕЛИ СОЗДАНИЯ



Сохранение доступности услуг для населения



Реализация государственного мандата ВЭБ.РФ как инструмента соблюдения интересов населения в работе с частным оператором

**20** млн

пользователей охватит созданный национальный оператор

**20%**

участия в российском сегменте водоснабжения и водоотведения планируется достичь в результате сотрудничества

Деятельность совместного предприятия сопряжена с реализацией нацпроектов «ЭКОЛОГИЯ» «ЗДРАВООХРАНЕНИЕ» федеральным проектом «ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ»

ООО «РВК-ЛИПЕЦК» – ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ООО ХК «РОСВОДОКАНАЛ»



## Инвестиционные показатели проекта

**44,4 / 17,8** млрд руб.

Инвестиции за срок ГЧП (49 лет),  
в ЦСЛ\* / ценах 2022 года

**4,7/4,3** млрд руб.

Инвестиции  
2023 – 2027 (5 лет)  
в ЦСЛ / ценах 2022 года

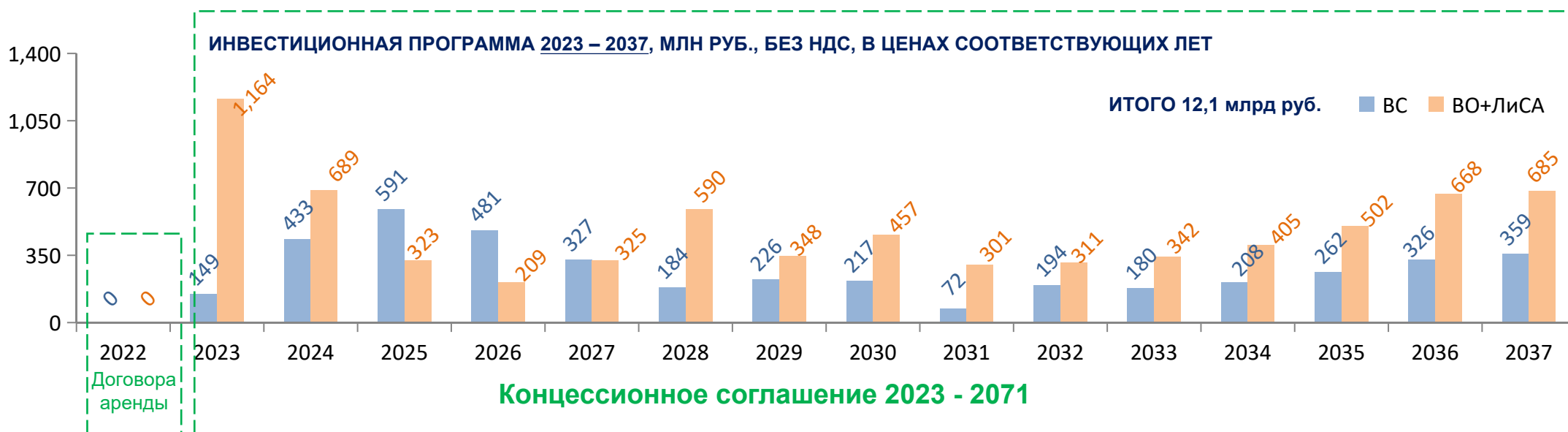
**12,1 / 9,0** млрд руб.

Инвестиции  
2023 - 2037 (15 лет)  
в ЦСЛ / ценах 2022 года

**16,4** млрд руб.

Налоговые поступления в  
бюджет Субъекта и Города  
(49 лет)

**Обсуждаемая Городом и частным оператором инвестиционная программа ориентирована на отказ от импортного оборудования и ориентацией на отечественное и доступные аналоги.**



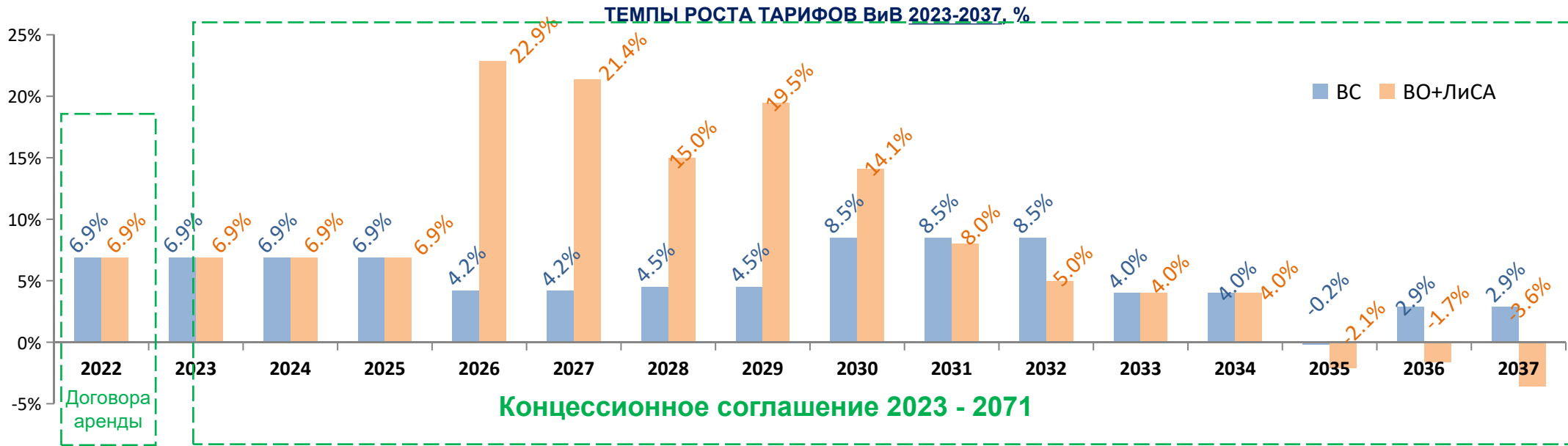
**Согласованные сторонами принципы в отношении инвестиционных обязательств Концессионера:**

1. Модернизация объектов ОСК с первого года Концессии
2. Объем реализуемых инвест. мероприятий превышает тарифные источники за счет использования средств Гос.корпорации ВЭБ.РФ и ДОМ.РФ

\* - цены соответствующих лет



## Обсуждаемые Городом и Концессионером в рамках согласовательных процедур темпы роста тарифов



### Реализация проекта основывается на принципах:

1. Интенсивная инвестиционная программа с первого года реализации проекта ГЧП
2. Сохранение доступности услуги ВиВ для населения на момент интенсивной фазы реализации;
3. Рост тарифа на уровне утвержденного ФАС России платы граждан за коммунальные услуги с учетом возможного превышения на 2%, но не ниже 6,9%



### КЛЮЧЕВЫЕ ПРОБЛЕМЫ ОСК

### ПРИЧИНА

**1** Жалобы населения на неприятный запах

- 1.1. Отсутствие системы газоочистки в цехе мех. очистки (приемные камеры, решетки);
- 1.2. Сырой осадок и активный избыточный ил
- 1.3. Накопленный осадок сточных вод

**2** Качество очистки сточных вод не соответствует нормативным требованиям

- 2.1. Моральный и физический износ оборудования, технологическая схема не обеспечивает нормативную очистку;



### МЕРОПРИЯТИЯ

Млн руб.

ГАЗООЧИСТКА И ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ ГРУБАЯ ОЧИСТКА (2023 Г.)

200,2

СИСТЕМЫ АЭРАЦИИ И ПЕРЕМЕШИВАНИЯ (2024-2025 ГГ.)

521,7

АВТОМАТИЗАЦИЯ ПОДАЧИ ВОЗДУХА (2024 Г.)

76,6

ТРУБОПРОВОД «КОНТАКТНЫЙ» (2023 Г.)

38,2

ОБЕЗВОЖИВАНИЕ ОСАДКА (2023-2024 ГГ.)

1 005,9

СТРОИТЕЛЬСТВО ВЫПУСКА ОЧИЩЕННЫХ СТОКОВ С ПРИБОРОМ УЧЕТА

38,2

В ценах 2022 года, без учета НДС

Σ 1 842,6

В ценах соответствующих лет, без

Σ 1 957,9



### ДОП.МЕРОПРИЯТИЯ

ПЕРЕРАБОТКА (СТАБИЛИЗАЦИЯ) ОСАДКА – ТЕРМОСУШКА

ПЕРЕРАБОТКА (СТАБИЛИЗАЦИЯ) ОСАДКА – ТЕРМОУТИЛИЗАЦИЯ



### ЦЕЛЬ

Снижение выброса дурнопахнущих веществ

Выполнение вне рамок текущего периметра концессии. Реализация возможна за счет Федерального бюджета и/или отдельного КС. Не влияет на текущую ФМ





**44,4 / 17,8** млрд руб.

Инвестиции за срок ГЧП (49 лет),  
в ЦСЛ\* / ценах 2022 года

**4,7/4,3** млрд руб.

Инвестиции 2023 – 2027 (5 лет)  
в ЦСЛ / ценах 2022 года

Мероприятия по ВС и ВО в 2023 – 2071 годах	Объем	Стоимость (млн руб.)
<b>ВОДОСНАБЖЕНИЕ</b>		
Строительство и реконструкция сетей ВС	408 км (из 630)	7 578,3
Реконструкция и модернизация объектов ВС, обустройство ВЗУ	112 шт.	914,4
Мероприятия по повышению экологич.эффективности, достижению ПКНЭЭ	100%	568,6
<b>ВОДООТВЕДЕНИЕ</b>		
Строительство и реконструкция сетей ВО	315 км (из 396)	4 971,9
Реконструкция и модернизация объектов ВО	54 шт.	1 930,4
<b>Реконструкция очистных сооружений канализации</b>		<b>1 842,6</b>
<b>ИТОГО (в ценах 2022 года)</b>		<b>17 806,2</b>

	ЦЕЛЬ ФАКТ	ЦЕЛЬ
Количество аварий на сетях ВС ед./км/год	<b>0,57</b>	Снижение на <b>25%</b>
Количество аварий и засоров на сетях ВО, ед./км/год	<b>9,08</b>	Снижение на <b>30%</b>
Потери питьевой воды, %	<b>31,0</b>	Снижение <u>до</u> <b>29%</b>
Удельный расход эл. энергии ВС, кВтч/куб. м	<b>0,07</b>	Снижение на <b>23%</b>
Общий объем потребления эл.энергии объектами ВиВ, млн кВтч	<b>72,9</b>	Снижение на <b>23%</b>
<b>Решение проблемы обезвоживания поступающего осадка сточных вод</b>		



# 44,4 млрд руб

Инвестиции за срок ГЧП  
в ценах соответствующих лет

# ВЭБ.РФ ДОМ.РФ

ПРОЕКТНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ПРОЕКТА  
ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ГОСКОРПОРАЦИЙ



Комплексная программа модернизации Очистных сооружений канализации

Соответствие очистки стоков нормативным требованиям

Снижение выброса дурнопахнущих веществ – исключение запаха



Комплексная программа модернизации Системы Водоснабжения и водоотведения города в соответствии со Схемой ВиВ города

Сокращение производственных и коммерческих потерь воды

Клиентоориентированность

Социальная ответственность перед персоналом



Реализация Инвестиционных программ по развитию систем ВКХ города ОПЕРЕЖАЮЩИМИ темпами, за счет привлечения «длинных» и «доступных» средств гос.корпораций *(по сравнению с предложениями на рынке)*



Использование средств гос.корпораций с целью сдерживания роста тарифов и сохранения доступности услуг водоснабжения и водоотведения для населения, с повышением качества таких услуг  
Реализация программ по развитию города – жилая застройка, дошкольные и школьные заведения, переселение из аварийного и ветхого жилья, развитие бизнеса