

Центр развития парков и общественных пространств



НАШИ КОМПЕТЕНЦИИ

- Разработка концепции проекта парка
- Расчет и оценка финансовой модели проекта
- Создание и управление инвестиционными площадками

- Сопровождение проектирования и строительства объектов
- Управление и автоматизация парков
- Обучение руководителей парков



ПРОЕКТЫ В РЕАЛИЗАЦИИ

+10 городов обратились за экспертизой к команде парков россии

Ессентуки

семейный парк

Ижевск

тематический парк развлечений

Киров и Ижевск

парк на территории нового микрорайона застройщика «Железно»

Тюмень Алебашево

семейный парк

300 млн ₽

объем инвестиций

ноябрь 2022

200 млн ₽

объем инвестиций

250 млн ₽

объем инвестиций

2,2 млрд ₽ объем инвестиций







КЕЙС КОМАНДЫ ПАРКИРОССИИ

НАЧАЛО ПРОЕКТА ПАРКИ ИЖЕВСКА '2018





3 ОБЪЕКТА В УПРАВЛЕНИИ



Парк им. Кирова



Парк им. Горького



Березовая роща

Состояние объектов:

- _ Дотационные объекты
- Отток посетителей
- Нет интереса сообществ и бизнеса к объектам

- Нет развития инфраструктуры
- Нет событийной повестки
- В каждом объекте свой штат обслуживающих служб



СТРАТЕГИЯ РАЗВИТИЯ

Реорганизация

Переход из МУП в АО

Формирование Единого центра

принятия решений и управления парками

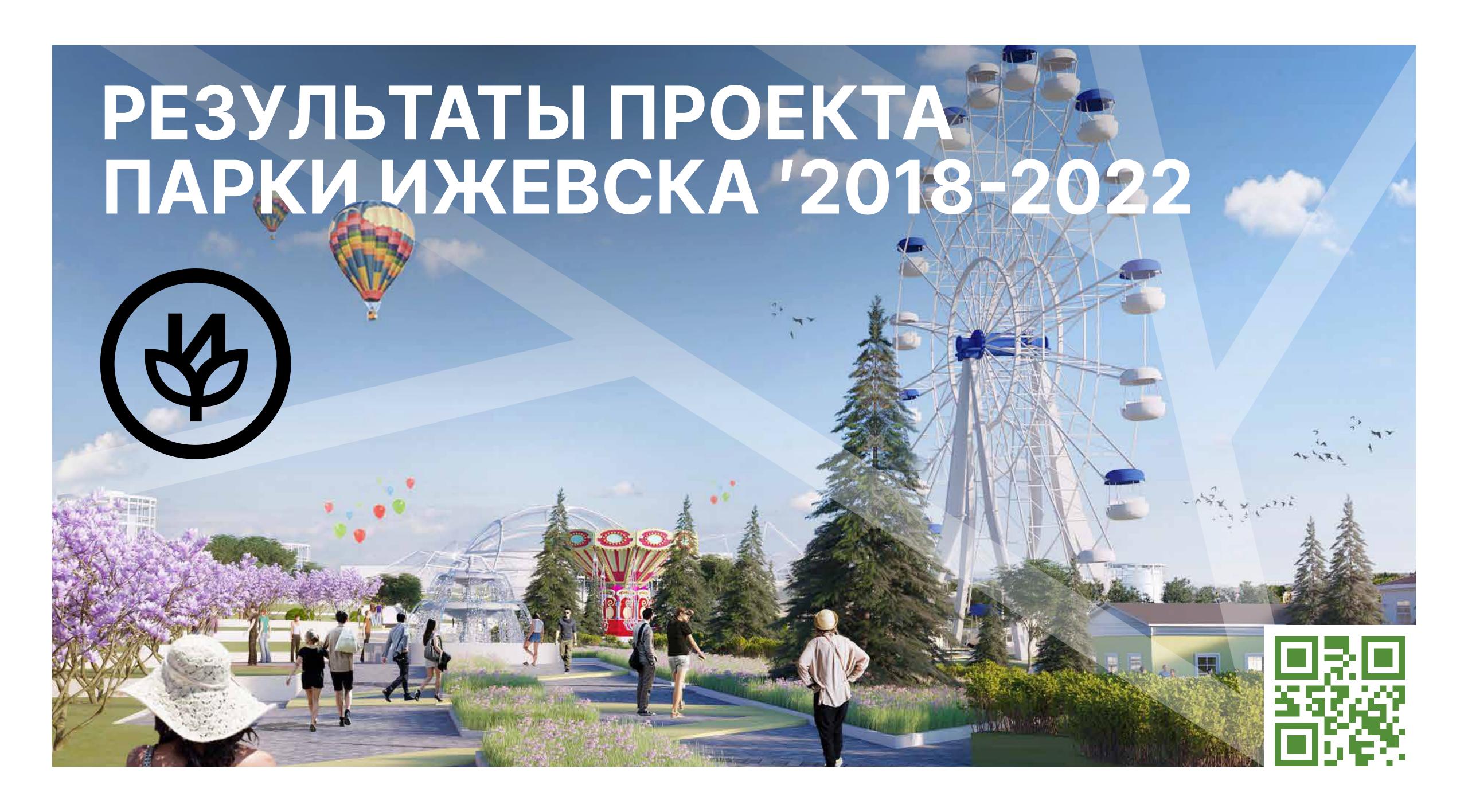
стратегия развития парков

ивент-повестка

бэк-офис

- события и активности
- вовлечение бизнеса в инфраструктуру
- формирование новых сервисов
- создание площадок для проведения городских, корпоративных и семейных мероприятий





ЦИФРЫ

ПАРКИ ИЖЕВСКА — СЕЙЧАС ОДИН ИЗ ЛУЧШИХ В РОССИИ СОЦИАЛЬНО-ОРИЕНТИРОВАННЫХ КУЛЬТУРНО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫХ КЛАСТЕРОВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ СЕМЕЙНОГО ДОСУГА.

14 объектов за период 120 га площадь управления 500 млн ₽ оборот за 4 года

привлечено из бюджета города для развития Парков Ижевска за 4 года



Привлекли инвестиций к 2022 году



РАЗВИТИЕ БИЗНЕСА В ПАРКАХ

1000

новых рабочих мест ежегодно 1,5 млрд ₽

средний годовой оборот

20 млн ₽

налоги в бюджет города







МЕРОПРИЯТИЯ В ПАРКАХ

Активное событийное наполнение в парках

2000мероприятий

400 млн ₽

вложено в организацию мероприятий

13500

бесплатных посещений для детей и соц.лиц

15 млн посетителей

+94%

время, проведенное в парках

+16%

поток туристов в Ижевске за счет парков



БЛАГОУСТРОИСТВО

20 га

благоустроено и озеленено

Создано

- _ Аттракционы (+13 новых)
- Фан-зона
- Теннисные корты
- Верёвочный парк
- _ Фуд-корты
- In-door и open-air рестораны
- _ Зоны досуга в Фэмили-парк
- Вертолетная площадка



ПАРКИ ИЖЕВСКА СЕЙЧАС

Насыщенные событиями и ивент-мероприятиями площадки

Единый оператор общественных пространств

43/06 уставной капитал



Привлекательная территория для развития бизнеса и сообществ

> Развитая инфраструктура территорий

443 % основные средства



НОВЫЕ ПРОЕКТЫ В ИНДУСТРИИ ПАРКОВ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ

Единая автоматизированная экосистема управления парком

- Билетно-пропускная система +
- Data Driven CRM маркетинг +
- Сквозная ВІ-аналитика

Обучение и развитие менеджеров парков

- Обучение по профильной программе образования на базе курса МВА
- Проведение экспертых аудитов и разборов парков с целью повышения финансовых результатов
- Создание Клуба экспертов парков и общественных простанств



CIACIBO 3ABHIMAHIE

продолжим общение СКАНИРУЙ \rightarrow \rightarrow \rightarrow

