



Начальник Департамента управления собственностью ПАО
«МРСК Центра»
Менейлюк Дмитрий Александрович

О первом опыте реализации государственно-частного партнерства в электросетевом комплексе



Март 2016

ПОДГОТОВКА И ПРОВЕДЕНИЕ КОНКУРСА на право заключения концессионного соглашения в отношении финансирования, создания и эксплуатации объектов по передаче и распределению электрической энергии на территории Тамбовской области

Издание постановлений администрации Тамбовской области:

- от 05.02.2015 № 88 «Об утверждении Порядка принятия решений о заключении концессионных соглашений на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств»;
- от 02.03.2015 № 194 «Об утверждении перечня приоритетных направлений инвестиционной деятельности Тамбовской области на 2015 год, по которым объявляется конкурсный отбор инвестиционных проектов на предоставление государственной поддержки»;
- от 05.02.2015 № 89 «О заключении концессионного соглашения в отношении финансирования, создания и эксплуатации объектов по передаче и распределению электрической энергии на территории Тамбовской области» (в редакции Постановления от 24.03.2015 № 297).

Проведение Конкурса

- Конкурсная документация опубликована 25.03.2015
- Заявки на участие в Конкурсе принимались с 25.03.2015 по 13.05.2015.
- Срок подписания Концессионного соглашения – до 05.06.2015.

По итогам рассмотрения конкурсного предложения ПАО «МРСК Центра», 20.05.2015 Конкурсной комиссией принято решение о заключении Концессионного соглашения с ПАО «МРСК Центра».

Концессионное соглашение подписано сторонами 04.06.2015.

УСЛОВИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ (создание объектов и порядок эксплуатации)



- ❑ Общий объем инвестиций на цели сооружения и эксплуатации – не более 1 200 000 000 рублей с учетом НДС.
- ❑ Затраты на создание объектов включены в скорректированную Инвестиционную программу ПАО «МРСК Центра».
- ❑ Эксплуатация объектов в течение 20 лет с момента ввода объектов в эксплуатацию.
- ❑ Плата Концессионера составляет 10 000 рублей с учетом НДС и уплачивается единовременно в течение 10 дней с даты ввода в эксплуатацию объекта Концессионного соглашения.
- ❑ Плата Концедента осуществляется посредством предоставления субсидии из бюджета Тамбовской области и включает:
 - финансирование создания Объекта Концессионного соглашения в течение первых 10 (десяти) лет срока действия соглашения не более 60 000 000 рублей в год. Всего 600 000 000 рублей с учетом НДС;
 - финансирование на покрытие недополученного ПАО «МРСК Центра» объема валовой выручки в объеме, который установлен Концессионным соглашением в связи с «недобором мощности/ электрической энергии потребителями»

Созданию и эксплуатации подлежат объекты, имеющие следующие характеристики:

	Для АПК ОАО «Токаревская птицефабрика»	Для АПК ООО «Тамбовская индейка»
Максимальная мощность, кВт	20 900	14 790
Категория надежности электроснабжения	2-я	2-я
Уровень напряжения, кВ	10	10 (6)
Необходимо построить	- двухцепную ВЛ 110 кВ протяженностью 4 км; - ПС 110/10 кВ мощностью 2х16 МВА; - ВЛ 10 кВ протяженностью 115,4 км.	- КЛ 10 (6) кВ протяженностью 14 км; - ВЛ 10 (6) кВ протяженностью 165,1 км; - двухтрансформаторные ТП 10 (6)/0,4 кВ – 19 шт.

ЭФФЕКТИВНОСТЬ ПРОЕКТА

Заключение Концессионного соглашения с Тамбовской областью стало первым опытом развития государственно-частного партнерства в электросетевом комплексе и направлено на установление долгосрочного взаимовыгодного сотрудничества между сетевой компанией и субъектом РФ.

Существенные условия Концессионного соглашения являются новаторскими в электросетевом комплексе:

- компенсация за «недобор электрической энергии/мощности» потребителями (подобно принципу «Take or Pay»);
- неприменение при тарифном регулировании отрицательных значений перераспределения (сглаживания) необходимой валовой выручки сетевой компании.

Указанные условия:

- минимизируют риски снижения выручки по проекту;
- обеспечивают устойчивый, независимый от тарифных решений, положительный денежный поток по проекту для выполнения условий его окупаемости.

Дополнительный эффект: прирост энергопотребления на территории Тамбовской области на 159,15 млн. кВт (при выходе производственных комплексов двух АПК на плановую загрузку).

Показатели финансовой эффективности проекта с учетом ряда допущений

№	Показатель	по Проекту в целом	собственные средства МРСК Центра
1	Капитальные затраты по проекту	1200,0 млн. руб.	240,0 млн. руб.
2	Суммарный чистый денежный поток	1785,8 млн. руб.	1376,2 млн. руб.
3	Ставка дисконтирования	12,4%	19,2%
4	Чистая приведенная стоимость (NPV)	182,0 млн. руб.	32,3 млн. руб.
5	Внутренняя норма доходности (IRR)	16,2%	21,5%
6	Индекс рентабельности (PI)	1,23	1,14
7	Период окупаемости (PP)	2020 -й год	2023 -й год
8	Дисконтированный период окупаемости (DPP)	2024 -й год	2029 -й год

Показатели бюджетной эффективности проекта

№	Показатель	по Проекту в целом
1	Сумма затрат бюджета	600,0 млн. руб.
2	Приведенные затраты бюджета за вычетом поступлений	201,6 млн. руб.
3	Бюджетная эффективность (поступления/расходы)	59%

РЕАЛИЗАЦИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

Строительство объектов на завершающей стадии:

- Для электроснабжения ОАО «Тамбовская индейка» все объекты построены и введены в эксплуатацию в декабре 2015 года. (177,5 км линий, 19 двухтрансформаторных подстанций 10кВ, суммарной мощностью 33,7 мВА);
- По объектам электроснабжения ОАО «Токаревская птицефабрика» завершены работы по строительству 4 км ВЛ-110 кВ, новой подстанции 110 кВ (мощность силовых трансформаторов 2х16 мВА) и распределительных сетей 10 кВ (порядка 80 км), в настоящее время идет приемка объектов и подготовка их к вводу в эксплуатацию, который ожидается до конца марта 2016 года.

Сложности при реализации Концессионного соглашения:

- Выявлены недостатки проектной документации, переданной Концедентом для производства работ. Отсутствовали согласия владельцев земельных участков на размещение подлежащих строительству объектов. Проектная документация корректировалась в процессе производства работ в части изменения некоторых проектных решений и прохождения трасс линий электропередач с согласованием их у землепользователей;
- Концедентом не решены вопросы предоставления земельных участков, необходимых для строительства;
- Строительство сетей электроснабжения в рамках Концессионного соглашения велось опережающими темпами. Строительство корпусов птицекомплексов и их энергопринимающих устройств не завершено, что не позволяет организовать подключение и отпуск электроэнергии

ОЦЕНКА ПРОЕКТА

ПАО «МРСК Центра» вошло в число лауреатов Национальной премии «Росинфра-2015» - единственной в России премии в сфере развития инфраструктуры и государственно-частного партнерства.

Компания победила в номинации «Лучший ГЧП-проект в энергетике» с проектом создания электросетевой инфраструктуры для крупных предприятий АПК Тамбовской области, который реализуется в рамках Концессионного соглашения с администрацией региона.



Объект электроснабжения для ОАО «Тамбовская индейка»



ПС Фабричная 110/10 кВ
для энергоснабжения АПК ООО «Токаревская птицефабрика»

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ